

95/2004. (VI. 3.) FVM rendelet

a szőlő termőhelyi kataszterének felvételezéséről, kiegészítéséről és módosításáról

A szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény 57. §-a (1) bekezdésének a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

1. § (1) A szőlő termőhelyi kataszterének kiegészítését vagy módosítását a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztériumnál (a továbbiakban: minisztérium) írásban kell kérni, amelyet az illetékes hegyközség nyújt be.

(2) A szőlő termőhelyi kataszterének kiegészítésére vagy módosítására vonatkozó kérelemhez a kezdeményezőnek előzetesen be kell szereznie a kecskeméti Szőlészeti és Borászati Kutatóintézet (a továbbiakban: SZBKI) szakvéleményét. Az SZBKI a szakvélemény kialakítása során az *1. számú mellékletben* foglaltak szerint jár el.

(3) A helyszíni minősítés során alkalmazott szempont- és értékelési rendszert a *2. számú melléklet* és a *3. számú melléklet*, a helyszíni felvételezési lapot pedig a *4. számú melléklet* tartalmazza.

2. § (1) A minisztériumhoz benyújtott kérelemnek tartalmaznia kell az érintett területek pontos azonosítását szolgáló helyrajzi számokat, illetve a módosítandó ökotópok kódszámát településenként. A kérelmező értesíti az illetékes önkormányzatot arról, hogy az adott terület termőhelyi kataszterbe sorolását, kiegészítését vagy módosítását kezdeményezte. A kezdeményezőnek egyértelműen bizonyítania kell, hogy a termőhelyi kataszterbe sorolásról, kiegészítéséről vagy módosításáról az illetékes önkormányzatot tájékoztatta.

(2) A minisztérium a kérelemről határozattal dönt.

3. § (1) A jóváhagyó határozat meghozatala után a minisztérium a dokumentáció egy példányát az illetékes hegyközségnek, egy példányát a települési önkormányzat jegyzőjének, egy példányát a Földmérési és Távérzékelési Intézetnek (a továbbiakban: FÖMI), egy példányát pedig az SZBKI-nek küldi meg, továbbá egy példányát saját nyilvántartásában helyez el. A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény hatálya alá tartozó települések esetén a minisztérium a dokumentáció egy példányát az illetékes első fokú építési hatóságnak is megküldi.

(2) Az SZBKI a jóváhagyott felvételezésről, kiegészítésről, módosításról adatokat szolgáltat a FÖMI-nek. A FÖMI a változásokat tartalmazó digitális termőhelyi kataszteri térképeket megküldi az SZBKI-nak és az érintett hegyközségnek.

4. § (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a következő közösségi rendeletek végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapítja meg:

- a Tanács 1493/1999/EK rendelete a borpiac közös szervezéséről,
- a Bizottság 1227/2000/EK rendelete a termelési potenciálra tekintettel a borpiac közös szervezéséről szóló 1493/1999/EK tanácsi rendelet.

1. számú melléklet a 95/2004. (VI. 3.) FVM rendelethez

A szőlő termőhelyi kataszterének minősítési rendje

I.

1. A kérelem alapján az SZBKI munkatársai (felvételezők) helyszíni szemlét tartanak az illetékes hegyközség, illetve önkormányzat képviselőivel. A szemle során a minősítésnél alkalmazott segédletek alkalmazásával adatfelvételezést végeznek. A felvételezés időpontjában fennálló állapotot a helyszíni felvételezési lapon, illetve a térképeken rögzítik, amelyek tartalmazzák a felvételezés adatait, az ökológiai tényezők kódjait és értékpontjait.

2. A területek minősítésénél legalább 3 ha vagy annál nagyobb, összefüggő, a meghatározó ökológiai jellemzők szempontjából egységesnek tekinthető terület kerül felvételezésre az egyes ökotópok kialakításához.

3. A helyszíni szemle során, a környezeti tényezők mérlegelése alapján, a kérelemben megjelölt területekhez képest a kialakítandó ökotóp nagysága és határa a minősítés szakmai elveinek megfelelően eltérhet. Az esetleges eltéréseket a felvételező a kezdeményező képviselőivel egyeztet. A helyszíni szemle során a kezdeményezőnek a

minősítendő területtel kapcsolatos és a kataszteri besorolást érintő valamennyi szükséges és lényeges tájékoztatást meg kell adnia.

4. Indokolt esetben a jogosult kezdeményező felülvizsgálati kérelmet nyújthat be a korábban minősített és jóváhagyott ökotópok módosítására. A módosítás célja átminősítés vagy a kérelmezett területnek a szőlő termőhelyi kataszteréből történő kivonása lehet. Az átminősítés a korábban minősített ökotóp egésze vagy egy része osztályba sorolásának módosítását jelenti.

5. A szőlő termőhelyi kataszteréből történő kivonás esetén a területeket törlik a kataszter adatbázisaiból, és kikerülnek a szőlő termőhelyeiből. A módosításokat az SZBKI egyedileg bírálja el. A felülvizsgálat eljárási rendje megegyezik a szőlő termőhelyi kataszteri minősítés általános rendjével.

II.

1. A helyszíni szemle adatlapon rögzített adatait számítógépes rendszeren dolgozzák fel, ami a tényezők súlyozott átlagai alapján clustereket képez, és ennek segítségével a terület osztályba sorolása megadható. A besorolás véglegesítése a clusteranalízis és a helyszínelő komplex értékelése szerint történik. A 190 értékpontot el nem érő területek szőlőtermesztésre alkalmatlanok, a szőlő termőhelyi kataszterében nem rögzíthetők. Nem rögzíthető továbbá az építési területbe tartozó vagy építési területnek kijelölt földterület sem.

2. A terület besorolását követően a helyszíni szemle alapján a külterületi átnézeti térképszelvényeken a termőhelyi ökotópokat, illetve azok változásait kell felvezetni. Az ökotópokat településenként folyamatosan növekvő kódszámmal kell ellátni.

3. A jóváhagyó határozatot követően a dokumentáció az SZBKI-ben nyilvántartásba kerül.

4. Az illetékes hegyközség valamennyi, a kataszteri besorolást érintő változásról köteles évente tájékoztatni az SZBKI-t.

III.

A minősítés során alkalmazott segédletek:

- az érintett település külterületi földmérési alaptérképének átnézeti térképszelvényei (M = 1:10 000);
- az érintett település topográfiai térképszelvényei (M = 1:10 000);
- az érintett település MTA Talajtani és Agrokémiai Kutatóintézete által készített termőhelyi adottságokat meghatározó talajtani tényezők térképeinek szelvényei (M = 1:100 000);
- a termőhelyi kataszter vizsgálati és értékelési rendszere (tényezők értékpont- és kódlistája);
- helyszíni felvételezési lap.

2. számú melléklet a 95/2004. (VI. 3.) FVM rendelethez

A szőlő termőhelyi kataszterének vizsgálati és értékelési rendszere (tényezők értékpont- és kódlistája)

Termőhelyi alkalmasságot meghatározó tényezők				A minősítés szempontjai	
Főtényezők		Altényezők		Sor- szám	Szempontok
Sorszám	Megnevezés	Sorszám	Megnevezés		
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Agrometeorológia	1.1.	Téli fagykár gyakorisága	1.1.1.	A szőlő fás részei (tőkefej, termőkar) vagy az Alföldön takarás mellett a termőalapon évben egyszer sem fagytak el
				1.1.2.	A szőlő fás részei (tőkefej, termőkar)

					termőkar) vagy az Alföldön takarás mellett a termőalapo évben kétszer fagytak el.
				1.1.3.	A szőlő fás részei (tőkefej, termőkar) vagy az Alföldön takarás mellett a termőalapo évben háromszor vagy annál többször fagytak el.
		1.2.	Tavaszi, őszi fagy gyakorisága	1.2.1.	Vegetációban a fagykár 10 évben 3-nál kevesebb
				1.2.2.	Vegetációban a fagykár 10 évben 3-4 alkalommal
				1.2.3.	Vegetációban a fagykár 10 évben 5 vagy annál több
2.	Talaj	2.1.	Talajtípus	2.1.1.	Köves, földes kopárok
				2.1.2.	Futóhomok
				2.1.3.	Humuszos homok
				2.1.4.	Rendzinák
				2.1.5.	Erubáz talajok
				2.1.6.	Savanyú, nem podzolos erdőt
				2.1.7.	Agyagbemosódásos barna erdőt
				2.1.8.	Dseudogleies barna erdőt
				2.1.9.	Barna-földek
				2.1.10.	Kovárányos barna erdőt
				2.1.11.	Csernozjom barna erdőt
				2.1.12.	Csernozjom jellegű homok
				2.1.13.	Mészlepedékes csernozjom
				2.1.14.	Mészlepedékes alföldi csernozjom
				2.1.15.	Mélyben sós alföldi mészlepedékes csernozjom
				2.1.16.	Réti csernozjom
				2.1.17.	Mélyben sós réti csernozjom
				2.1.18.	Szolonyeces réti csernozjom
				2.1.19.	Terasz csernozjom
				2.1.20.	Szoloncsák
				2.1.21.	Szoloncsák-szolonyec
				2.1.22.	Réti szolonyec
				2.1.23.	Sztyeppesedő réti szolonyec
				2.1.24.	Szolonyeces réti talaj
				2.1.25.	Réti talaj
				2.1.26.	Öntés réti talaj
				2.1.27.	Lápos réti talaj
				2.1.28.	Síkláp talaj
				2.1.29.	Lecsapolt talaj vagy síkláp
				2.1.30.	Mocsári erdők talaja

		2.1.31.	Öntéstalaj
2.2.	Talajképző kőzet	2.2.1.	Glaciális és alluviális üledék
		2.2.2.	Löszös üledékek
		2.2.3.	Harmadkori és idősebb üledék
		2.2.4.	Nyirok
		2.2.5.	Mészkö, dolomit
		2.2.6.	Homokkő
		2.2.7.	Agyagpala, fillit
		2.2.8.	Gránit, porfirít
		2.2.9.	Andezit, bazalt, riolit
2.3.	Kémhatás és mészállapot	2.3.1.	Erősen savanyú talajok
		2.3.2.	Gyengén savanyú talajok
		2.3.3.	Szénsavas meszet tartalmazó talajok
		2.3.4.	Nem a felszíntől sós szikes talajok
		2.3.5.	Felszíntől sós szikes talajok
2.4.	Fizikai talajféleségek	2.4.1.	Homok
		2.4.2.	Homokos vályog
		2.4.3.	Vályog
		2.4.4.	Agyagos vályog
		2.4.5.	Agyag
		2.4.6.	Tőzeg, kotu
		2.4.7.	Nem vagy részben mállott, vázrészecskék
2.5.	Vízgazdálkodási tulajdonság	2.5.1.	Igen nagy víznyelésű és vízvezető-képességű, gyengén vízraktározó képességű, igen gyengén víztartó talajok
		2.5.2.	Nagy víznyelésű és vízvezető-képességű, közepes vízraktározó képességű, gyengén víztartó talajok
		2.5.3.	Jó víznyelésű és vízvezető-képességű, jó vízraktározó-képességű, jó víztartó talajok
		2.5.4.	Közepes víznyelésű és vízvezető-képességű, nagy vízraktározó-képességű, jó víztartó talajok
		2.5.5.	Közepes víznyelésű és vízvezető-képességű, nagy vízraktározó-képességű talajok
		2.5.6.	Gyenge víznyelésű, igen gyengén vízvezető-képességű, erősen víztartó, kedvezőtlen vízgazdálkodású talajok
		2.5.7.	Igen gyenge víznyelésű, szélsőségesen gyenge vízvezető-képességű, igen

0-5%	Kódszám	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112
	Pontérték	13	12	10	13	15	20	23	28	31	33	33	31
6-12%	Kódszám	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212
	Pontérték	38	32	30	40	48	58	68	73	84	90	90	82
13-20%	Kódszám	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312
	Pontérték	32	27	23	33	42	56	66	75	78	88	88	82
21-30%	Kódszám	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412
	Pontérték	15	12	10	15	23	33	40	50	54	65	65	54
30% felett	Kódszám	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512
	Pontérték	8	7	4	8	10	10	14	18	20	28	28	20

Termőhelyi alkalmasságot meghatározó tényezők				A minősítés szempontja	
Főtényezők		Altényezők		Sor- szám	Szempontok
Sorszám	Megnevezés	Sorszám	Megnevezés		
1.	2.	3.	4.	5.	6.
5.	Terepviszonyok	5.2.	Tengerszint feletti magasság	5.2.1.	300 m felett és 120 m alatt
			Domb- és hegyvidéken	5.2.2.	120-150, illetve 250-300 m között
				5.2.3.	150-250 m között
			Kiemelkedés a környezetből	5.2.4.	Környezetnél mélyebben felelő terület
			Alföldön és síkvidéken	5.2.5.	Környezetből nem emelkedő terület, de hideglefolyása van
				5.2.6.	A terület a környezetből kiemelkedik
		5.3.	Domborzat, terepfelszín	5.3.1.	A terület teraszírozást igényel
			Domb- és hegyvidéken	5.3.2.	A terület tereprendekezéssel telepítésre alkalmassá tehető
				5.3.3.	A lejtő egyenletes, egyirányú tereprendekezés, teraszírozás nem szükséges
			Alföldön és síkvidéken	5.3.4.	A terület 20%-nál nagyobb területre kiterjedő tereprendekezést igényel
				5.3.5.	A terület legfeljebb 20%-ig igényel tereprendekezést
			5.3.6.	Tereprendekezés nem szükséges	
		5.4.	Környezet	5.4.1.	Erdő a közelben, illetve felépítmény nincs
			Erdő közelsége	5.4.2.	Erdő van és előnyös
				5.4.3.	Erdő van és hátrányos
5.5.	Beépítettség	5.5.1.	100 ha-onként 1 db felépítmény		
		5.5.2.	100 ha-onként 5-10 db felépítmény		
		5.5.3.	100 ha-onként 10 db-nál több felépítmény		
6.	Terület hasznosítása			6.1.	Nagyüzemi módon hasznosítható

				6.2.	Kistermelésre hasznosítható
				6.3.	Kisüzemi árutermelő tömb kialakítható
7.	Útviszonyok			7.1.	Megközelíthető földúton
				7.2.	Megközelíthető javított földúton
				7.3.	Megközelíthető szilárd burkolatú úton

3. számú melléklet a 95/2004. (VI. 3.) FVM rendelethez

A szőlő termőhelyi kataszterének minősítő cluster-elemei

Minősítés	Cluster-csoportok	Minősítési jellemzők
I. osztály szőlőtermesztésre kiváló adottságú	5. fő-cluster	Nagyon jó fekvésű, jó talajú, nagyon jó termésbiztonságú területek
	4. fő-cluster	Nagyon jó fekvésű, jó talajú, nagy termésbiztonságú területek
	3. fő-cluster	Jó fekvésű, jó talajú, nagy termésbiztonságú területek
II.1. osztály szőlőtermesztésre kedvező adottságú	2. fő-cluster	Közepes fekvésű, jó talajú, változóan termésbiztos területek
	1. fő-cluster:	
	1/5. al-cluster	Jó fekvésű, jó talajú, gyenge termésbiztonságú területek
	1/4. al-cluster	Közepes fekvésű, jó talajú, gyenge termésbiztonságú területek
	1/3. al-cluster	Közepes fekvésű, közepes talajú, jó termésbiztonságú területek
II.2. osztály szőlőtermesztésre alkalmas	1/2. al-cluster	Gyenge fekvésű, közepes talajú, gyenge termésbiztonságú területek
Szőlőtermesztésre alkalmatlan	1/1. al-cluster	Gyenge fekvésű, gyenge talajú, gyenge termésbiztonságú területek

4. számú melléklet a 95/2004. (VI. 3.) FVM rendelethez

HELYSZÍNI FELVÉTELEZÉSI LAP A SZŐLŐ TERMŐHELYI KATASZTERÉHEZ

I. Azonosító adatok

Új felvételezés

Módosítás, átminősítés

Kód

Megye neve, kódja

.....
....

--	--	--	--	--	--

Település neve, kódja

.....
....

--	--

KSH településazonosító kód

--	--	--	--	--

Felvételezési egység

helyrajzi száma

sorszám

--	--

Topográfiai térkép:

dűlő szelvény

terület (ha)

--	--	--

II. Tényezők

Pont

1. Agrometeorológiai tényezők

--	--	--

2. Talajtani tényezők

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.1. Talaj homogenitása

--	--

3. Terület vízgazdálkodása

--	--

4. Erózió / defláció mértéke

--	--

5. Terepviszonyok

--	--	--	--

5.1. Égtáji fekvés és lejtésviszonyok

--	--

5.2. Tengerszint feletti magasság, illetve kiemelkedés a környezetből

--	--

5.3. Domborzat, terepfelszín

--	--

5.4. Környezet (erdő, fa, tanya, villanyvezeték)

--	--	--

6. Terület hasznosítása

--	--

7. Útviszonyok

--	--

Összes pontszám

--

8. A kizáró ok megnevezése:

Termőhelyi kataszteri besorolás:

I. osztály: szőlőtermesztésre kiváló adottságú

--

II.1. osztály: szőlőtermesztésre kedvező adottságú

--

II.2. osztály: szőlőtermesztésre alkalmas

--

Szőlőtermesztésre alkalmatlan

Megjegyzés:

A helyszíni felvételezést végezte

Név

Év

hó

nap